

Teléfono Fijo: 7375031 Celular: 3188565911 Cra 14 #14N-34 Local 2. Jardín Bolívar. Armenia Quindío Colombia Matrícula de Arrendador: 155

Venta: \$1.200.000.000

## CASA CAMPESTRE EN VENTA SECTOR CAIMO

















250 M2

de toda la familia.

M2 3 Cuarto(s) 4 Baño(s)

Te presentamos esta hermosa casa campestre ubicada en la ciudad de Armenia, en el departamento del Quindío, un lugar rodeado de naturaleza y con un clima privilegiado. Con una extensión de 181 M2 de terreno y una construcción de 181 M2, esta propiedadofrece un ambiente tranquilo y acogedor, ideal para aquellos que buscan un lugar para desconectarse de la rutina y disfrutar de la tranquilidad del campo. 24 Homesuites con servicios hoteleros (Piscina de entrenamiento, parque infantil, coworking, zona bqq, gimnasio y zonas humedas), son casas de 2 plantas con un área construida de 181,34 Mts2, en un área exclusiva de 250 Mts2, con una arquitectura moderna, con ambientes iluminados y ventilados naturalmente. Hermosas y amplias áreas sociales para el disfrute

La casa cuenta con 3 amplias alcobas, perfectas para compartir en familia o para recibir invitados. Además, dispone de 4 baños completos, lo que garantiza comodidad y privacidad para todos. Cuenta con 2 garajes, un espacio ideal para proteger tus vehículos de las inclemencias del clima.

Esta casa campestre es perfecta para los amantes de los animales, ya que admite mascotas, permitiéndote compartir con tus queridas mascotas sin preocupaciones. La propiedad cuenta con agua y baño auxiliar, ofreciendo todas las comodidades necesarias para una vida confortable.

En su interior, la casa cuenta con barra estilo americano y cocina integral, ideales para aquellos que disfrutan de la cocina y de compartir comidas con amigos y familia. Además, dispone de una biblioteca o estudio, un espacio perfecto para trabajar o para pasar tiempo de ocio leyendo un buen libro.

En cuanto a su distribución, la casa cuenta con un amplio hall de alcobas, que conecta las distintas áreas de la propiedad y ofrece un espacio acogedor para recibir visitas. También cuenta con un jacuzzi, ideal para relajarse después de un día de trabajo o simplemente para disfrutar de un momento de tranquilidad.

Con suelos de cerámica y mármol, la casa cuenta con una vista panorámica que te permitirá disfrutar de los hermosos paisajes del Quindío. Cuenta con zona de lavandería, extractor de olores, lavaplatos y está recientemente reformada, ofreciéndote un espacio moderno y listo para habitar.

En su exterior, la propiedad cuenta con acceso pavimentado y árboles frutales, que invitan a dar un paseo y a conectar con la naturaleza. Además, la casa está rodeada de un bosque nativo, lo que te garantiza tranquilidad y privacidad. Se encuentra cercana a la zona urbana, por lo que podrás acceder a todos los servicios y comodidades que ofrece la ciudad.

Cuenta con circuito cerrado de televisión y vigilancia, lo que te garantiza seguridad y tranquilidad en todo momento. También dispone de una cochera o garaje y está ubicada cerca de colegios y universidades, una excelente opción para aquellos que tienen niñosen edad escolar.

La urbanización cerrada en la que se encuentra ofrece una amplia área social con barbacoa, ideal para compartir en familia y con amigos. Dispone de piscina y una agradable portería o recepción, que te dará la bienvenida a tu nuevo hogar.

Está ubicada cerca de parques, y de transporte público, lo que facilita el acceso a las principales vías de la ciudad. Ofrece bahías de parqueo y se encuentra cercana a centros comerciales, restaurantes y a un lago, lo que te permite disfrutar de una amplia oferta de entretenimiento y ocio.

Esta casa campestre cuenta con luz en la mañana y en la tarde, ofreciéndote siempre una iluminación natural perfecta para disfrutar de tu hogar. También cuenta con un amplio patio, una sala de internet, un salón comunal y un shut de basura, que garantizan una vida cómoda y sin preocupaciones.

Pero eso no es todo, si lo deseas, también puedes disfrutar de una hermosa vista a un lago, que te permitirá conectar con la naturaleza sin salir de tu casa. Además, cuenta con luz en la mañana y en la tarde, ofreciéndote siempre una iluminación natural perfecta para disfrutar de tu hogar.

En resumen, esta casa campestre cuenta con todas las características y comodidades necesarias para disfrutar de una vida tranquila y confortable en la hermosa ciudad de Armenia



Código: 9519804