

Teléfono Fijo: 7375031 Celular: 3188565911 Cra 14 #14N-34 Local 2. Jardín Bolívar. Armenia Quindío Colombia Matrícula de Arrendador: 155

Venta: \$650.000.000

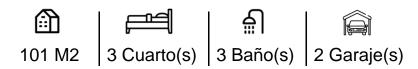
## VENDO HERMOSA CASA AL NORTE DE ARMENIA











Esta hermosa casa ubicada en la ciudad de Armenia, Quindío es una oportunidad única para adquirir un inmueble con todas las características que buscas. Está situada en un área privilegiada con un terreno de 101 M2 y una construcción de igual tamaño, para un total de 202 M2. Su diseño moderno y bien distribuido permite un área privada de 101 M2, en la cual se encuentran 3 cómodas habitaciones y 3 baños completos, todos con acabados de excelente calidad. Además, cuenta con 2 espacios de garaje para mayor comodidad.

Si eres amante de las mascotas, esta casa es perfecta para ti ya que admite su convivencia. Además, no te preocupes por el suministro de agua ya que cuenta con un sistema de abastecimiento continuo. Disfruta de tus pertenencias organizadas gracias alos armarios empotrados en cada habitación. Desde la comodidad del balcón, podrásapreciar una vista panorámica de la ciudad mientras disfrutas de un rato de relajación. Losbaños auxiliares y el baño en la habitación principal están equipados con todo lo necesario para tu confort y el calentador te brinda agua caliente en cualquier momento que lo necesites.

La casa cuenta con una cocina amplia y funcional, con clósets de almacenamiento y suficiente espacio para un comedor auxiliar. El hall de alcobas es ideal para crear un espacio de entretenimiento o estudio y la zona de lavandería te permite realizar tus tareas domésticas sin complicaciones. Mantén tus utensilios limpios con el lavaplatos incluido en la cocina.

La ubicación de este inmueble es inmejorable, con acceso pavimentado y cercano a centros comerciales y zonas urbanas. Vive más seguro gracias al circuito cerrado de TV y la vigilancia 24/7. También podrás disfrutar de diversas actividades físicas en el gimnasio y la piscina de la zona social, y recibir a tus visitantes en el parqueadero especialmente destinado para ellos. La portería y recepción te brindan un servicio de calidad y el salón comunal es el lugar perfecto para celebraciones y reuniones.

Disfruta de los beneficios de vivir sobre una vía principal, con fácil acceso a zonas comerciales y a una amplia oferta de colegios y universidades. Los más pequeños de la casa podrán divertirse en las zonas infantiles y los espacios verdes alrededor de la casa. Acceder a la propiedad nunca ha sido tan seguro gracias al acceso con tarjetas o dispositivos y su adaptabilidad para personas con discapacidad.

Además, la casa está rodeada de árboles frutales y cuenta con bahías de parqueo disponibles para tus visitantes. Estarás cerca de jardines y colegios, lo que la hace perfecta para familias. Disfruta de una amplia oferta gastronómica en los restaurantes cercanos y la tranquilidad de un hermoso jardín privado en tu propio hogar. No pierdas la oportunidad de vivir en esta increíble casa en Armenia, ¡contáctanos hoy mismo para más información!

## **CONTACTAME 3147565670**



Código: 9515536