

Teléfono Fijo: 7375031 Celular: 3188565911 Cra 14 #14N-34 Local 2. Jardín Bolívar. Armenia Quindío Colombia Matrícula de Arrendador: 155

## FINCA EN VENTA FILANDIA QUINDIO

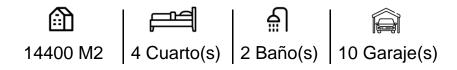
Venta: \$550.000.000











## FINCA EN VENTA - FILANDIA, QUINDÍO

? Área del lote: 14.400 m² (2 cuadras y media)

? Área construida: 200 m²

?Distribución de la propiedad

Casa principal: 4 alcobas, 2 baños, sala-comedor, cocina.

Casa de mayordomo: 2 alcobas, baño, cocina.

Zona social: piscina recién enchapada con motor y filtro nuevos, quiosco, ducha externa.

Infraestructura adicional: techo para secado de café, cocina de leña, zona de químicos e

insumos, pozo séptico.

?Servicios y dotación

Estrato rural

Agua del Comité

Energía EDEQ

Gas natural

Luminarias LED

Se vende amoblada

?Cultivos y entorno

Café en etapa de florecimiento, plátano, banano, aguacate y árboles frutales

Quebrada y guadual dentro de la finca

Ubicada en el Paisaje Cultural Cafetero

?Acceso y ubicación

Perteneciente al municipio de Filandia

Ingreso por Filandia, Quimbaya o Alcalá (carretera destapada)

Cuenta con grupo de WhatsApp de propietarios de la zona

? Valor de venta: \$550.000.000



Código: 9488433