

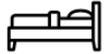
ARRIENDO CASA LOCAL, AL NORTE  
DE LA CIUDAD, SECTOR EL NOGAL

Renta : \$4.200.000





208 M2



4 Cuarto(s)



3 Baño(s)



2 Garaje(s)

#### Descripción:

Rento casa ubicada en una zona estratégica y de alta circulación, esta casa local de dos niveles ofrece la combinación perfecta entre espacio comercial y residencial.

Diseñada para quienes buscan emprender o expandir su negocio sin alejarse de la comodidad del hogar, cuenta con ambientes amplios y funcionales.

#### Primer Nivel (Área Comercial):

\* Espacio Amplio y Versátil: Ideal para montar cualquier tipo de negocio como tienda, restaurant, cafetería, entre otros.

\* Fachada Atractiva:

\* Salón Principal: amplia área que permite adaptarse a diversas necesidades comercial, con piso de alta resistencia.

\* Baño para clientes

\* Estacionamiento frontal: Para clientes o visitantes con capacidad para 2 vehículos

#### Segundo Nivel (Área Residencia)

Dormitorios, 1 baño,



Código: 8610213