

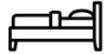
**RENTO LOCAL - BODEGA
VIAVENTO - ARMENIA**

Renta : \$3.800.000





267.8 M2



0 Cuarto(s)



2 Baño(s)



0 Garaje(s)

¡El local de tus sueños te espera en Armenia!

¿Buscas el espacio perfecto para hacer crecer tu negocio? Este local comercial de dos pisos, con un área total de 267.8 m², es la oportunidad que estabas esperando.

Ubicación estratégica, diseño inteligente y espacio versátil: ¡lo tiene todo!

Nivel 1:

Gran salón: Un espacio amplio y diáfano de 144 m² con una altura libre de 3.25 m, ideal para exhibir tus productos, crear un ambiente acogedor para tus clientes o diseñar un espacio de trabajo inspirador para tu equipo.

Dos baños: Para mayor comodidad de

Sotano:

Espacio adicional de 123 m²: Perfecto para oficinas, salas de reuniones, Bodega. Areas de descanso o cualquier otro uso que necesites.

¿Por qué este local es la elección ideal para tu negocio?

Visibilidad inigualable: Ubicado en una zona de alto tráfico peatonal y vehicular, tu negocio destacará y atraerá a un flujo constante de clientes potenciales.

**Flex
vers**



Código: 8509874

¡s ofrec
sidades

Comodidad y confort: Los baños en el nivel -1 y el espacio adicional en el nivel superior garantizan una experiencia agradable para todos.

Entorno comercial próspero: Rodeado de otros negocios exitosos, tu empresa estará en el lugar perfecto para crecer y prosperar.

¡No dejes pasar esta oportunidad única!

Este local es ideal para una amplia variedad de negocios:

Tiendas minoristas Restaurantes Supermercados Cafeterías Oficinas
Gimnasios Centros de servicio ¡Y mucho más!

¡Contáctanos hoy mismo para programar una visita y descubrir todo el potencial que este local tiene para tu negocio!