Teléfono Fijo: 7375031
Celular: 3188565911
Cra 14 #14N-34 Local 2. Jardín Bolívar.
Armenia Quindío Colombia
Matrícula de Arrendador: 155

FINCA EN VENTA, FILANDIA QUINDIO

Venta : $950.114.000

240 M2 | 5 Cuarto(s) | 4 Baño(s) | 3 Garaje(s)

Finca para la venta en Filandia, Quindio, la finca está ubicada en la Vereda Bambuco Alto, a 3.2 kilómetros del Parque principal de Filandia, tomando la ruta hacia Quimbaya. son 5 hectáreas, distribuida en potreros, de los cuales son para ganadería y la casa y huertas caseras. Tiene guaduales, dos quebradas con una que nace dentro de la finca. Los potreros están divididos con una mezcla de Alambre de púas y cerca eléctrica. La finca cuenta con más de 100 árboles maderables como Laureles, Nogales Cafeteros y Cedros rosados. Hay una zona con pasto de corta, para necesidades específicas de alimentación del ganado. En las huertas caseras hay árboles de Naranjo (español, Tangelos y Valencia), mandarinos, guayabos peruanos, aguacates Hass, aguacate criollo, Caimito, limones Tahití, limas, Freijoas, guayabos, Toronjos, limones mandarinos, limones americanos, yuca, plátano Dominico, plátano hartón, bananos, plátanos rayado, plátanos comino, plátano cachaco, mangos y matas de Uchuva, granadilla, badea, maracua y chulupa (Gulupa) entre otros.

La casa principal cuenta con dos habitaciones amplias, tres baños, balcón con estructura en guadua, sala, comedor, cocina y un cuarto que sirve de depósito o alcoba. Los acabados de los techos son en concreto y con terminados en guadua. Tiene además un patio de ropas y una bodega / depósito y parqueadero para 3 vehículos. Tiene un área aproximada de 150 m2m,

La Casa para los agregados cuenta con dos habitaciones, cocina, baño, zona amplia para comedor y sala. Esta zona tiene un área de 90 m2 aproximadamente. Tiene dos bodegas de trabajo, una para la picapasto y otra para herramienta, maquinaria e insumos. Hay dos espacios para habilitar como cabellerizas, un gallinero pequeño y corral con embarcadero. Servicios públicos rurales, pozo séptico, iluminación externa en paneles solares con sensores.

Código: 4522779